

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация <u>Акционерное общество "Русская сеть делового обслуживания"</u>	31	0710001	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика _____	ИНН	45888164			
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Акционерное общество / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12200 / 16			
Единица измерения: <u>в тыс. рублей</u>	по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес) _____					
<u>127322, Москва г, Яблочкова ул, дом № 19Б, комната 14</u>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО "УНО АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН	7710440200
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ ОГРНИП	1027710013616

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	110 623	124 725	127 711
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 936	1 936	1 961
	в том числе:				
	Вклады в УК других организаций		-	-	25
	Акции		1 936	1 936	1 936
	Отложенные налоговые активы	1180	1 261	1 199	1 221
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>113 820</b>	<b>127 860</b>	<b>130 893</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Заласы	1210	78	48	67
	в том числе:				
	Материалы		78	48	67
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5	11	11
	Дебиторская задолженность	1230	280 189	287 069	272 995
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным		1 056	1 814	2 650
	Расчеты с покупателями и заказчиками		176	5 488	5 464
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		4 150	4 150	4 150
	Расчеты по претензиям		-	168	27
	Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам		-	5	6 240
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		3 024	17	13
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		255 191	246 235	245 958
	Специальные счета в банках		3 268	23 853	3 104



	Расчеты по налогам и сборам		10 947	4 465	4 529
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами (в валюте)		2 248	845	701
	Расчеты по имущественному, личному и добровольному страхованию		129	29	159
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	675 531	624 234	726 005
	в том числе:				
	Паи и акции		444 390	388 040	500 354
	Долговые ценные бумаги		231 141	231 795	225 651
	Депозитный вклады		-	4 400	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	917	315	2 176
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	956 720	911 677	1 001 254
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 070 540	1 039 537	1 132 147



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	110	110	110
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 399	3 399	3 399
	Резервный капитал	1360	17	17	17
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 035 099	1 003 984	1 099 859
	Итого по разделу III	1300	1 038 625	1 007 510	1 103 385
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 894	6 375	6 107
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 894	6 375	6 107
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 233	25 108	21 992
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		607	252	186
	Расчеты по авансам полученным		9 884	9 533	10 892
	Расчеты по налогам и сборам		7 568	6 909	4 207
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		267	291	329
	Расчеты с персоналом по оплате труда		485	-	476
	Расчеты с учредителями		6 398	8 100	5 881
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		24	23	21
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	774	544	663
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 007	25 652	22 655
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 070 526	1 039 537	1 132 147

Руководитель



Осипова Анастасия Петровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

6 апреля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	<u>Акционерное общество "Русская сеть делового обслуживания"</u>		45888164		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713122981		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Акционерное общество / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	80 517	78 735
	Себестоимость продаж	2120	(24 471)	(23 678)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	56 046	55 057
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 154)	(31 113)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 892	23 944
	Доходы от участия в других организациях	2310	25 199	25 710
	Проценты к получению	2320	22 097	22 199
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	652 788	479 673
	Прочие расходы	2350	(582 566)	(532 072)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	144 409	19 454
	Налог на прибыль	2410	(17 531)	(15 164)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(18 072)	(12 021)
	отложенный налог на прибыль	2412	541	(290)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	126 878	4 290

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	126 878	4 290
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель:



ситис Анастасия  
Петровна

(расшифровка подписи)

6 апреля 2022 г.